



# SZOLNOK

VÁROS

## TELEPÜLÉSKÉPI ARCULATI KÉZIKÖNYVÉNEK ÉS TELEPÜLÉSKÉPI RENDELETÉNEK CSÁKLYA ÚTI HÍDDAL KAPCSOLATOS 2022. ÉVI MÓDOSÍTÁSA

egyeztetési dokumentáció

2023. március hó



## VÁTERV95 TERVEZŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.

Székhely és postacím:

2094 Nagykovácsi Széna utca 8.

Telefon: 06 20 9 156 405;

email: amolnar@vaterv95.hu

TÖRZSSZÁM: 205/2022-3-2-2

# SZOLNOK

Város

**Településképi arculati kézikönyvének és településképi rendeletének  
Csáklya úti híddal kapcsolatos 2022. módosítása**

**egyeztetési dokumentáció**


Készült:

Szolnok Megyei Jogú város Önkormányzatának megbízásából  
és  
Pataki Ferenc önkormányzati főépítész koordinálásával


2023. március

Ez a dokumentáció a VÁTERV95 Kft szellemi terméke. A hozzá kötődő – a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI törvényben meghatározott – vagyoni jogok a szerzőket illetik.

A dokumentációt készítették a VÁTERV95 Kft munkatársai

Témafelelős településtervezők Molnár Attila okl. építész, településrendezési vezetőtervező (TT/E1-01-0140) 

Közlekedéstervezők  Rhorer Ádám okl. ált. mérnök közlekedési vezetőtervező (Tkö-01-3157)

 Mezey András. okl. ált. mérnök közlekedési tervező

Tájrendező, környezeti értékelés Kurcz Judit okl. tájépítész vezetőtervező (TK 01-5297) 

Térinformatikus Varga Krisztián

Mínőségügyi vezető  
Ügyvezető igazgató



Mokry Ferenc   
Molnár Attila 

## TARTALOM:

1. Szolnok településképi arculati kézikönyvének módosítása.....	4
1.1 A településképi arculati kézikönyv módosítását jóváhagyó határozat.....	5
2.2 A településképi arculati kézikönyv módosított rajzi mellélete.....	6
2. Szolnok Településkép védelméről szóló rendeletének módosítása.....	7
2.1 A településkép védelméről szóló rendeletmódosítást jóváhagyó rendelet.....	8
2.2 A településkép védelméről szóló rendelet módosított rajzi mellélete.....	9

***1. SZOLNOK TELEPÜLÉSKÉPI ARCULATI KÉZIKÖNYVÉNEK MÓDOSÍTÁSA***

**1.1 A településképi arculati kézikönyv módosítását jóváhagyó határozat****Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
.../2023.(...) határozata****Szolnok Megyei Jogú Város Településképi Arculati Kézikönyvének elfogadásáról szóló 325/2017.  
(XII. 14.) sz. közgyűlési határozat módosításáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelet alapján a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében, valamint a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 4. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

A Solnok Megyei Jogú Város Településképi Arculati Kézikönyvének elfogadásáról szóló 325/2017. (XII.14.) sz. közgyűlési határozat mellékletében a 4. számú „SZOLNOK VÁROS TELEPÜLÉSKÉPI SZEMPONTBÓL MEGHATÁROZÓ TERÜLETEI” című részben „A városközpont és környékén a jelenlegi karakterterületek” és „A város jelenlegi karakter területei” című tervlapok helyébe a jelen határozat mellékletében szereplő tervlap lép.

**Értesülnek:** Szalay Ferenc polgármester  
Fejér Andor alpolgármester  
Györfi Mihály alpolgármester  
Dr. Sebestyén Ildikó címzetes főjegyző  
Dr. Versitz Éva aljegyző  
polgármesteri hivatal igazgatóságai  
önkormányzati főépítész

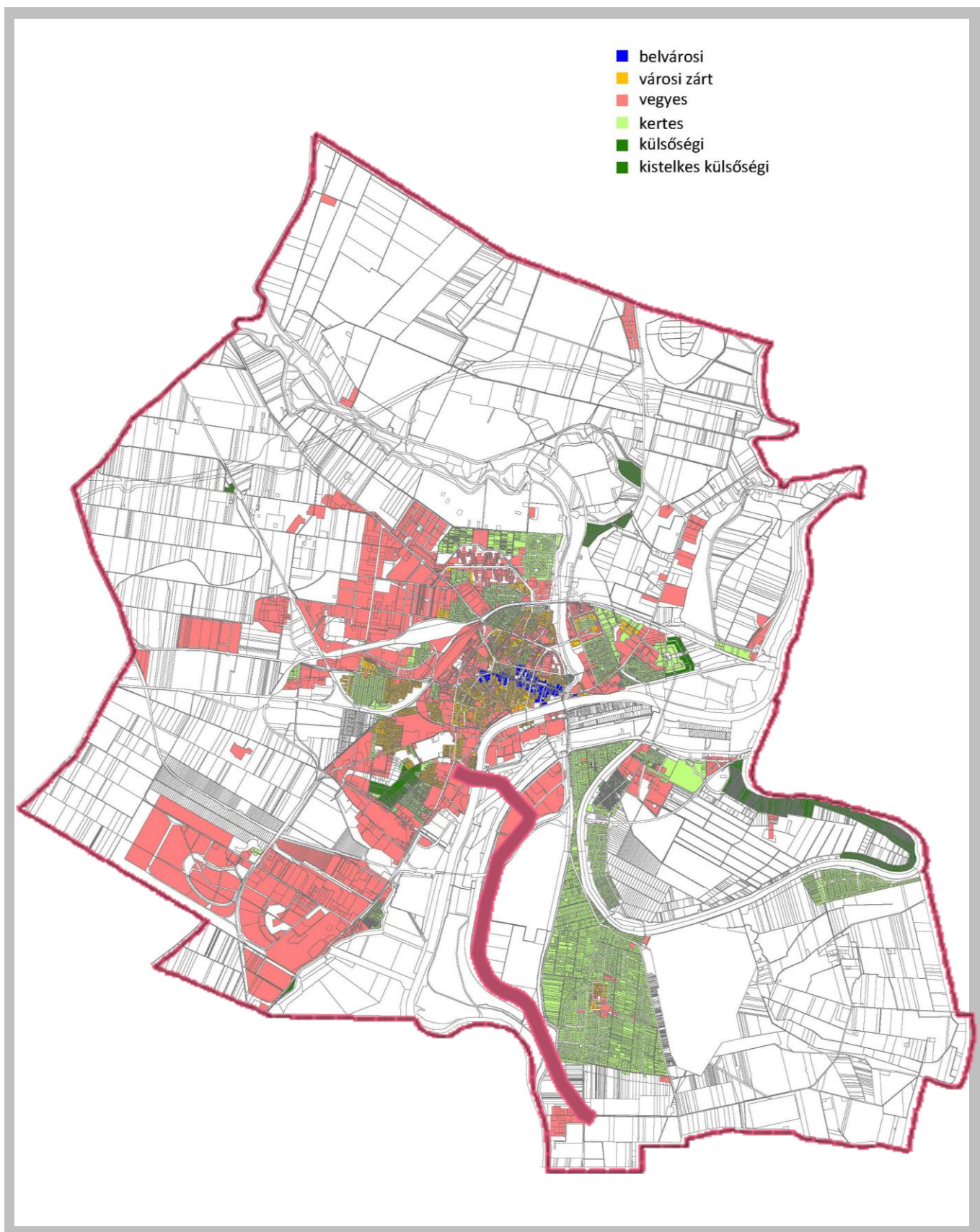
**Szalay Ferenc**  
polgármester

**Dr. Sebestyén Ildikó**  
címzetes főjegyző

**1.2 A településképi arculati kézikönyv módosítás rajzi melléklete**

**melléklet Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
256/2021.(VIII.27.) határozatához**

**A településképi szempontból meghatározó területek lehatárolása**



***2. SZOLNOK TELEPÜLÉSKÉP VÉDELMÉRŐL SZÓLÓ RENDELETÉNEK  
MÓDOSÍTÁSA***

**2.1 A településkép védelmi rendelet módosítását jóváhagyó rendelet**

**Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
.../2023.(...) rendelete  
a településkép védelméről szóló 37/2017.(XII. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelet alapján a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében, Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. §-ában és 57.§ (2) és (3) bekezdésében, továbbá a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 2.§ (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm.rendelet 43/A.§ (6) bekezdés c) pontjában meghatározott véleményezési jogkörben eljáró Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala, Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság, Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, valamint Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 25/2017.(X.3.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében meghatározott partnerek, a helyi lakosság, a gazdálkodó szervezetek, a városban működő egyházak, Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Építészek Kamarája, Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Mérnöki Kamara, Nemzeti Agrárkamara Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Igazgatóság, Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kereskedelmi és Iparkamara, Városi Időügyi Tanács és Szolnok Városi Civil Tanács véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. § (1)** A településkép védelméről szóló 37/2017. (XII. 18.) önkormányzati rendelet „A településképi szempontból meghatározó területek lehatárolása” című 3/a. számú melléklete helyébe a jelen rendelet melléklete lép.

**2. §** Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kelt: Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 2023. ...-i ülésén

**Szalay Ferenc**  
polgármester

**Dr. Sebestyén Ildikó**  
címetes főjegyző



**2.2 A rendelet melléklete**

melléklet Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének .../2022.(...) rendeletéhez  
3/a. melléklet Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének 37/2017.(XII.18.) rendeletéhez

**A településképi szempontból meghatározó területek lehatárolása**